



Şehrin merkezinde
yeni nesil yaşam

M A B Y A P I

Her adımda güven Her adımda değer

MAB olarak; proje geliştirme aşamasından satış ve satış sonrası süreçlere kadar tüm yatırım döngüsünü bütüncül bir bakış açısıyla yönetiyoruz. Pazar analizi, fizibilite, finansal modelleme ve konsept geliştirme ile başlayan süreçleri; mimari tasarım, inşaat yönetimi, pazarlama ve satış stratejileriyle entegre şekilde ilerletiyoruz.



Mab Yapı ile modern şehir yaşamı yeniden tanımlanıyor. Kurucu Mehmet Akif Beğen öncülüğünde 15 yıllık gayrimenkul tecrübesini modern şehir yaşamı vizyonu ile birleştiren Mab Yapı, sürdürülebilir ve prestijli projelere imza atmayı hedefleyen bir inşaat ve geliştirme markasıdır.

Mab Yapı, gayrimenkul geliştirme ve modern şehir yaşamını yeniden tasarlama misyonu ile yola çıkan yenilikçi bir inşaat ve proje geliştirme markasıdır. Sadece bina inşa etmeyi değil; yaşam kültürüne değer katan, estetik ve işlevselliği kusursuzca harmanlayan projelere imza atmayı hedeflemektedir.

15 yılı aşkın sektörel deneyimiyle hareket eden Mab Yapı, gayrimenkul geliştirme, yatırım ve proje satış yönetimi alanlarında derin bir birikime sahiptir.

Mab Yapı'nın ilk büyük projesi Mab Halkalı, şirketin vizyonunun en somut örneğidir. Aidatsız yaşam modeli, seçkin kullanıcılara açık sosyal donatıları ve sürdürülebilir gelir yönetimi ile Mab Yapı, modern şehir yaşamını yeniden tanımlamaktadır.

Gelecekte de fark yaratan projelerle şehirleri dönüştürmeye devam edecek olan Mab Yapı, sektörde güvenilir ve yenilikçi bir marka olarak konumlanmaktadır.

"Her söz bir imza"

Mehmet Akif Beğen



8.570

Toplam Müşteri



15

Yıllık Deneyim



5.000

Mutlu Müşteri



4.000+

Müşteri Kiralama
ve Mülk Yönetimi



mab
turkey



Yeni nesil Aidatsız yaşam

Mab Halkalı sosyal donatı alanları, iki ayrı giriş konseptiyle tasarlanmış olup ücretli dış kullanıma da açıktır. Ticari ünitelerden ve açık hava reklam alanlarından elde edilmesi planlanan gelirlerin yönetim bütçesine aktarılmasıyla ortak giderlerin karşılanması ve konut sahiplerine aidatsız yaşam modelinin sunulması hedeflenmektedir.

Mab Halkalı, sadece bir konut projesi değil; yaşamın, sosyal hayatın ve ticaretin iç içe geçtiği, kendi kendine yeten yeni nesil bir yaşam merkezidir. Geleneksel konut anlayışını kökten değiştiren Mab Halkalı, konut sahiplerine sunduğu aidatsız yaşam modeliyle sektörde bir ilki gerçekleştiriyor.

Bu eşsiz modelin temelinde, akıllı bir ekonomik işletme anlayışı yatıyor. Zemin katta yer alan ticari üniteler, açık hava reklam alanları ve herkesin faydalanabileceği sosyal donatılar, projeye düzenli bir gelir akışı sağlıyor. Elde edilen tüm gelirler doğrudan yönetim bütçesine aktarılarak güvenlikten temizliğe, peyzajdan teknik bakıma kadar tüm ortak giderlerin karşılanması hedefleniyor. Konut sahipleri ise bu sistem sayesinde aidatsız yaşamın konforunu deneyimlemeyi bekliyor.



Halkalı'nın kapısında, modern şehir yaşamını yeniden tanımlıyoruz.

Halkalı'nın kalbinde, iki ana caddenin kesiştiği ve Küçükçekmece Gölü'nün manzarasına bakan noktada, modern yatay mimariyle tasarlanmış yenilikçi bir yaşam alanı sunuyor. 211 seçkin konut ve 36 ticari birimle, hem huzurlu hem de hareketli bir yaşamı aynı potada eritiyor.



Mab Halkalı, aidatsız yönetim modeliyle sektörde bir ilki gerçekleştiren, dijital twin teknolojisiyle donatılmış bir projedir. Spor merkezi, havuz, hamam ve SPA alanlarıyla sağlık ve wellness'i yaşamınıza entegre ederken; 900 m² açık teras ve 2100 m² çatı sosyal alanlarıyla şehri tepeden izleme ayrıcalığını size sunar.

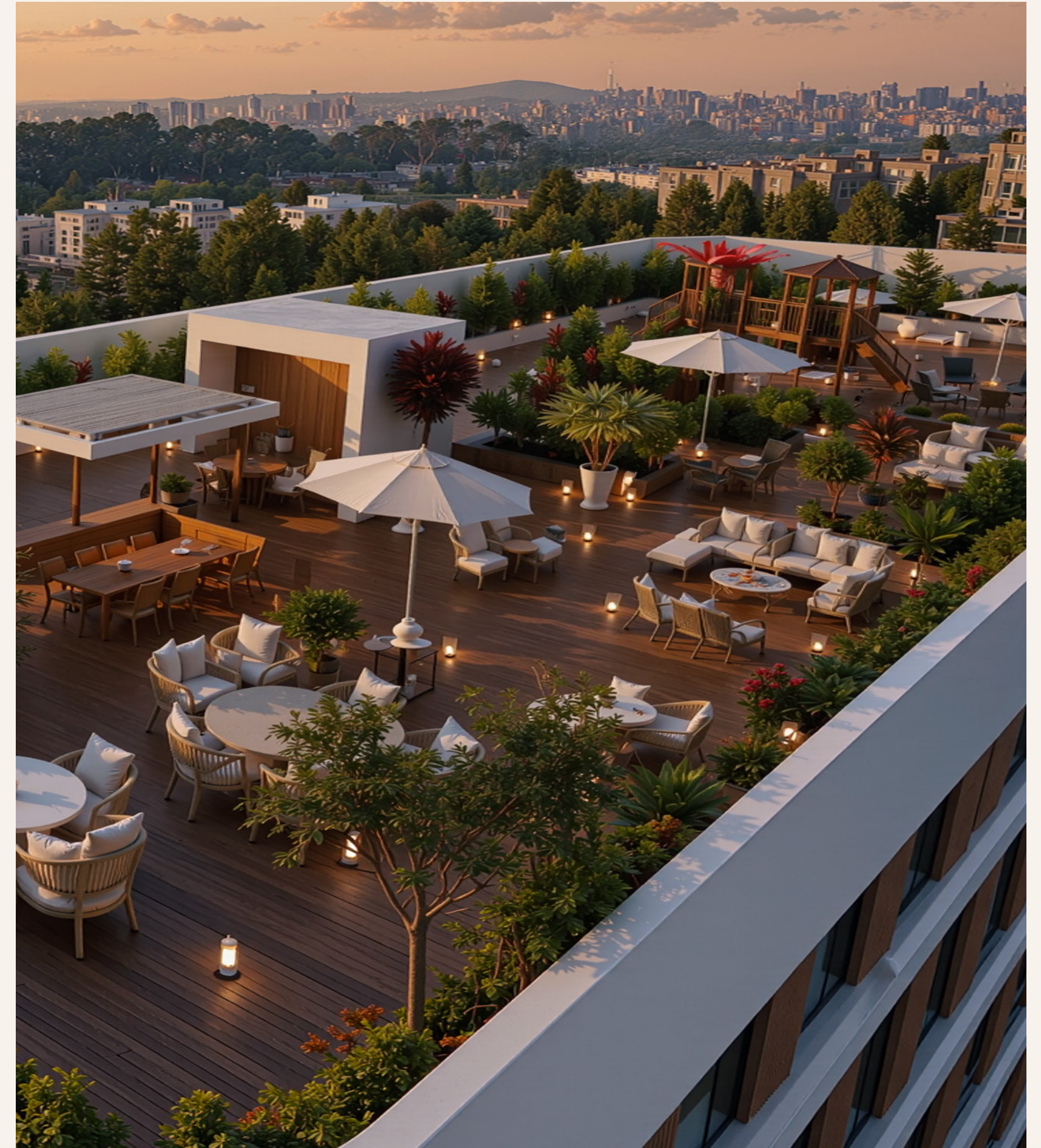
E5 ve Halkalı Merkez'e yürüme mesafesinde, üniversitelere yakın ve geleceğin tramvay projesinin tam yanında konumlanan Mab Square, ayağınızın altındaki ticari alanları, foodcourt'ları ve marketiyle ihtiyaçlarınız için arabanıza binme gerekliliğini ortadan kaldırır.



Proje, yatay mimarisiyle insan ölçeğinde ferah bir düzen kurar. Açık ve kapalı otoparkıyla 256 araçlık kapasite, elektrikli araç şarj istasyonları, güneş panelleri ve yağmur suyu toplama sistemleriyle çevreye duyarlı bir geleceğe adım atmanızı sağlar.



Dijital ikiz teknolojisi sayesinde binaya yerleştirilen sensörlerle nem, sıcaklık, duman ve titreşim takibi yapılırken; yapay zeka desteğiyle arıza ve güvenlik önceden tespit edilir. Bu, güvenliğinizi ve konforunuzun kesintisiz devam ettiği anlamına gelir.



M A B H A L K A L I

Yeni nesil Seçkin yaşam

2.100 m²'lik çatı sosyal alanları, Mab Halkalı'nın en değerli hazinesidir. Şehri kuşbakışı izlediğiniz, Küçükçekmece Gölü'nün masmavi sularına nazır, gökyüzüyle buluşan bu eşsiz platform, sadece bir çatı katı değil; yaşamın kalbidir.



Burada her köşe ayrı bir yaşam sunar. Kimi zaman kitabınızı alıp göl manzarasına dalar gidersiniz, kimi zaman sevdiklerinizle keyifli sohbetlerin tadını çıkarırsınız. Çocuklarınızın güvenle oynadığı, dostlarınızla unutulmaz akşamlar geçirdiğiniz, her anın kıymetli olduğu bir mekândır burası.

Gökyüzüne komşu, hayata açık.



Sabahın ilk ışıklarıyla uyanan güne, elinizde kahveniz, eşsiz göl manzaranız eşliğinde merhaba dersiniz. Günün yorgunluğunu akşamüstü davetlerinizde, sevdiklerinizle terasta sohbet ederken unutursunuz. Hafta sonları ise açık tenis kortunda bir set atmanın heyecanını, şehir ve göl manzarası eşliğinde yaşarsınız.

Bu alan, binanın tepesi değil; hayatın tam ortasıdır. Burası, nefes aldığınız, sosyalleştiğiniz, manzara ile buluştuğunuz, spor yaparken bile şehrin kalbinde olduğunuzu hissettiğiniz ve her anınızı özel kılan bir yaşam üstü platformudur.





Yeni nesil Eksiksiz yaşam

Mab Halkalı, yaşamın her alanını tek bir noktada toplayan eşsiz bir merkezdir. Burada ihtiyaçlarınız birkaç adım ötededir; hayat ise tam kalbinizdedir.

Mab Halkalı prestijli dükkanları, seçkin markalar ve özel tasarım konseptleri için tasarlanmış özel cephelere sahiptir. Her biri kendine özgü mimari detaylarla donatılan bu dükkanlar, yalnızca alışveriş değil, bir duruş sergiler. Ayrıcalıklı müşteri kitlesine hitap eden bu alanlar, caddelerin en gözde noktalarında konumlanmıştır.

Cadde, teras, prestij, alışveriş ve huzur... Hepsi bir arada. Hepsi Mab Halkalı'da.



Hepsi bir arada. Hepsi Mab Halkalı'da.

Mab Halkalı'da alışveriş deneyimi, sıradan bir ihtiyaç gidermekten çok daha fazlasıdır. Üç farklı dükkan konseptiyle tasarlanan bu eşsiz yaşam merkezinde, her kat size ayrı bir deneyim sunar.



Zemin katta caddeye bakan Cadde Dükkanları, marketi, eczanesi ve günlük ihtiyaç mağazalarıyla hayatı kolaylaştırırken, tam lavuşta en prestijli konumda yer alan Prestij Dükkanları seçkin markalar ve özel tasarım butiklerle ayrıcalıklı alışverişin adresi olur. Bir üst katta ise Teras Dükkanları yeme-içme konseptindeki mekanlarıyla farklı bir deneyim sunar; kafeler, restoranlar ve keyifli mekanlar, Küçükçekmece Gölü manzarası eşliğinde lezzet ve sohbeti buluşturur. Üç kat, üç ayrı dünya; ama hepsi tek bir eksiksiz yaşamın parçası. Mab Halkalı'da ihtiyacınız olan her şey, tam da olması gereken yerde.

WWW.MABHALKALI.COM

Yemek keyfi, teras keyfi Teras dükkanlar

Bir üst katta, teraslı olarak tasarlanan Teras Dükkanları ise bambaşka bir deneyim sunar. Cadde gürültüsünden uzak, ferah teraslarıyla yeme-içme konseptindeki mekanlara ev sahipliği yapar. Kahvaltılık kafeler, özel akşam yemekleri sunan restoranlar ve keyifli kafeteryalar, burada sizleri bekler.





İhtiyaçlar birkaç adım ötede Cadde Dükkanlar

Cadde dükkanları, iki ana caddenin kesiştiği noktada, yayaların ve şehrin tam kalbinde yer alır. Yüksek yaya trafiği, görünürlük ve erişilebilirlik, bu dükkanları ticaretin en canlı noktası haline getirir. Günlük hayatın vazgeçilmezlerini bir araya getirir. Market, eczane, kuru temizleme, kuaför ve benzeri ihtiyaç mağazalarıyla donatılan bu alan, hayatı kolaylaştırır. Sabah ekmeğinizi alır, akşam market alışverişinizi yaparken komşularınızla selamlaşır, cadde kültürünü yeniden yaşarsınız.





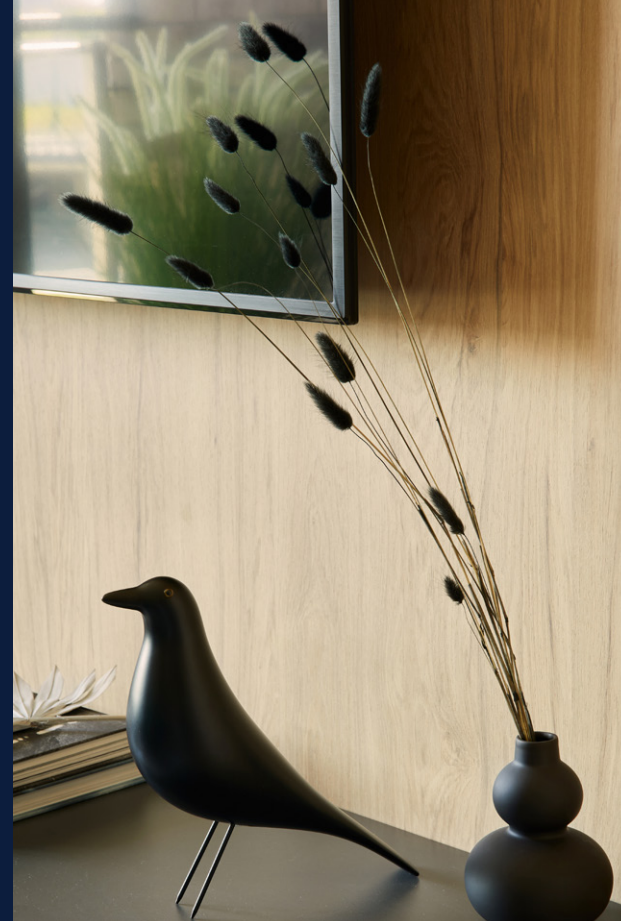
Yeni nesil Prestijli yaşam

Ferah ve aydınlık lobi alanımız, sıcak karşılamasıyla misafirlerinizi ağırlamak için ideal bir mekândır. Modern oturma grupları, şık dekorasyonu ve özenle seçilmiş detaylarıyla lobi, yalnızca bir geçiş alanı değil; sosyalleşmenin, beklerken vakit geçirmenin ve karşılamaların merkezidir.

Her detayda konfor, her köşede kalite...

Mab Halkalı'da konfor, yalnızca bir vaat değil, yaşamın her anında hissettiğiniz bir gerçektir. Modern mimarinin estetik çizgilerini fonksiyonellikle buluşturan projemiz, yatay mimari anlayışıyla tasarlanan konutlarıyla ferah ve nefes alan bir düzen sunar.

1+1'den 3+1'e kadar farklı daire tipleriyle her yaşam tarzına uygun seçenekler sunan Mab Halkalı, şehrin kalbinde ama karmaşanın uzağında, huzurlu bir yaşam alanı yaratır. Burada her bir daire, kullanıcının ihtiyaçlarına göre şekillenmiş, yaşamı kolaylaştıran ve güzelleştiren detaylarla donatılmıştır.



Her Detayda Konfor, Her Köşede Kalite

Kalite, Mab Halkalı'nda en ince ayrıntısına kadar düşünülmüştür. Birinci sınıf ısı ve ses yalıtım malzemeleri, yaşam alanlarınızı dış etkenlerden arındırırken, şık seramik ve laminat kaplamalar estetik bir bütünlük sağlar. Güvenliği ön planda tutarken, estetik görünümünden de ödün vermez.



Geniş cam yüzeyler sayesinde doğal ışık, iç mekânların ayrılmaz bir parçası olur. Her pencereden süzülen gün ışığı, yaşam alanlarınıza enerji ve ferahlık katar. Şehir manzarası, gün boyu değişen ışık oyunları ile evinizde eşsiz bir atmosfer yaratır. Sabah uyanırken güne merhaba dediğiniz, akşam yorgunluğunu şehrin ışıkları eşliğinde unuttuğunuz bir yaşam sizi bekler. Isıcam sistemli pencereler, yazın serin, kışın sıcak bir iç ortam sağlarken, enerji tasarrufuna da katkı sunar. Mab Halkalı'da her detay, sizin konforunuz ve huzurunuz için tasarlanmıştır.



Ferah alanlarda Sıcak yaşam

Mab Halkalı salonları, geniş ve ferah tasarımıyla ailenizin en güzel anlarına ev sahipliği yapar. Büyük pencerelerden süzülen doğal ışık, mekâna aydınlık ve enerji katar. Kaliteli zemin kaplamaları, şık detaylar ve fonksiyonel mimarisiyle salon, hem dinlenme hem de misafir ağırlama için ideal bir alandır. Modern yaşamın ihtiyaçlarına cevap veren bu özel mekân, konforu ve şıklığı bir arada sunar.





Huzurun adresi Konforlu yaşam

Mab Halkalı yatak odaları, günün yorgunluğunu unuttuğunuz, huzurla dinlendiğiniz özel alanlardır. Sakin renk paletleri, kaliteli zemin kaplamaları ve fonksiyonel dolaplarla tasarlanmıştır. Geniş pencereler, doğal ışık ve ferah bir atmosfer sunar. Yatak odanız, sadece uyuduğunuz bir mekân değil; kendinize zaman ayırdığınız, dinlendiğiniz ve yeniden enerji topladığınız kişisel bir sığınaktır.





Modern tasarım, pratik kullanım Fonksiyonel yaşam

Mab Halkalı mutfakları, modern tasarımı ve fonksiyonel düzeniyle yemek yapmayı keyfe dönüştürür. Kaliteli dolaplar, geniş tezgah alanları ve kaliteli mutfak ekipmanlarıyla donatılmıştır. Depolama alanları, akıllı çekmece sistemleri ve estetik detaylar, mutfağınızı hem kullanışlı hem de şık hale getirir. Ailenizle lezzetli sofralar kurar, misafirlerinizi ağırlarken mutfakta vakit geçirmekten keyif alırsınız.





Yeni nesil Güvenli yaşam

Mab Halkalı'da güvenlik, teknolojiyle iç içe tasarlanmıştır. Dijital twin teknolojisi ve binaya yerleştirilen nem, sıcaklık, duman ve titreşim sensörleri sayesinde olası arızalar oluşmadan önce tespit edilir ve yapay zeka desteğiyle anında müdahale sağlanır. 7 gün 24 saat profesyonel güvenlik kameraları ve kontrollü giriş-çıkış sistemleri, site sakinlerine kesintisiz bir huzur ortamı sunar. Yangın algılama ve ihbar sistemleri, acil durum aydınlatmaları ve yönlendirme işaretleriyle her türlü riske karşı önlem alınmıştır.



M A B H A L K A L I

E5 ve Halkalı Merkez'e yürüme mesafesi. Üniversitelere yakın: Arel, Biruni, Sabahattin Zaim, Aydın. Gelecekte tramvay projesi tam yanınızda. İki ana caddenin kesişiminde, Halkalı'nın kapısı konumunda. Şehir senin ayaklarının altında.

MARMARAY DURAĞI	1 KİLOMETRE	1DK
METROBÜS DURAĞI	1,4 KİLOMETRE	4 DK
E-5 KARAYOLU	1,5 KİLOMETRE	5 DK
YÜKSEK HIZLI TREN (HALKALI)	3 KİLOMETRE	7 DK
FLORYA SAHİL - AQUA	4 KİLOMETRE	10 DK
İSTANBUL SABAHATTİN ZAİM ÜNİ.	4,2 KİLOMETRE	14 DK
KANUNİ SULTAN SÜLEYMAN E.A. HAST.	5,7 KİLOMETRE	15 DK
ÇEVREYOLU (TEM)	10 KİLOMETRE	20 DK
İSTANBUL HAVALİMANI	34 KİLOMETRE	35 DK

Şehrin tam ortasında, trafiğin uzağında.

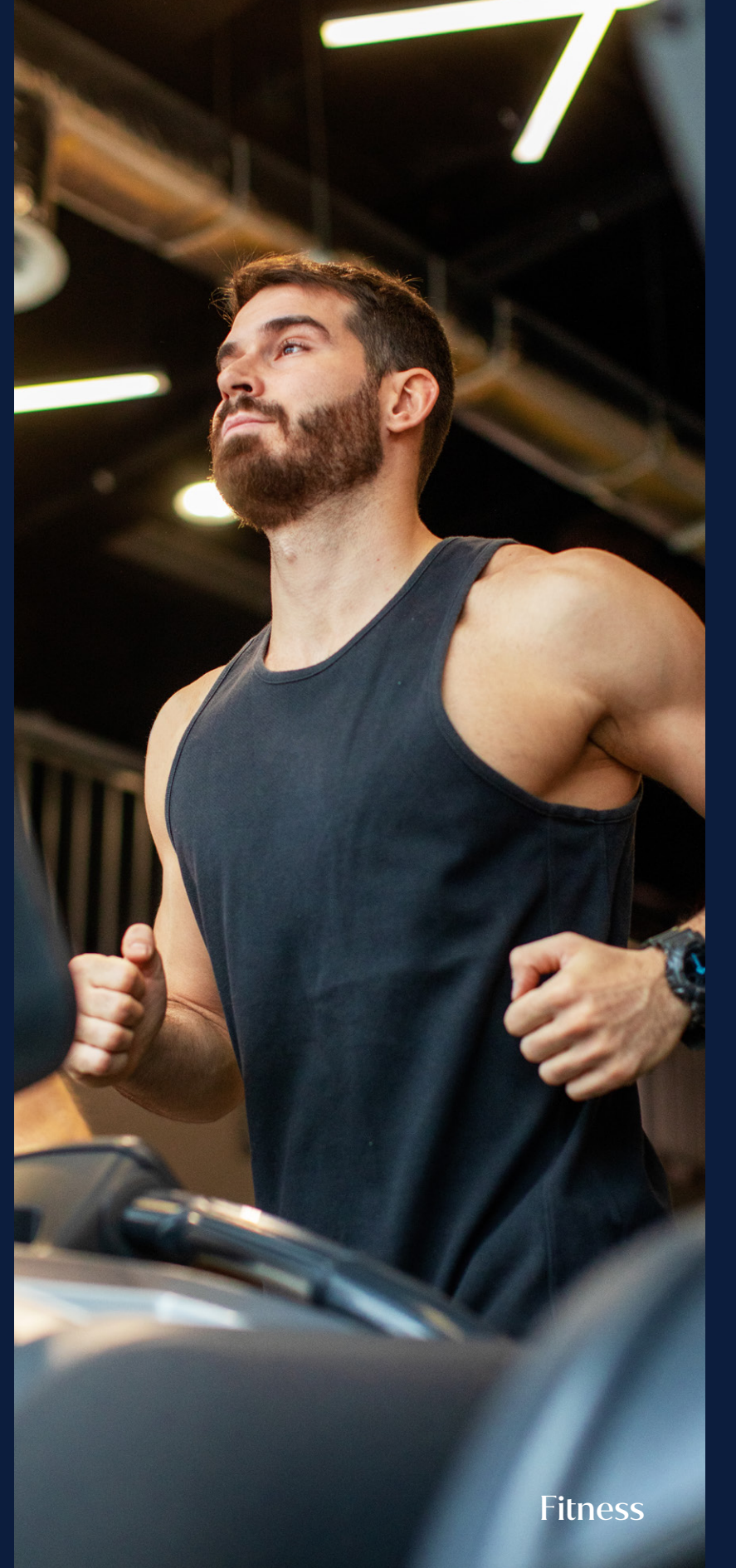
Yeni nesil Modern yaşam

Mab Halkalı sosyal donatı alanları, iki ayrı girişe konseptiyle tasarlanmış olup ücretli dış kullanıma da açıktır. Ticari ünitelerden ve açık hava reklam alanlarından elde edilen tüm gelirler yönetim bütçesine aktarılarak ortak giderler karşılanır ve konut sahiplerine aidatsız yaşam modeli sunulur.



Yeni nesil Ayrıcalıklar

Mab Halkalı'da ayrıcalık, yaşamın her alanına yayılmıştır. Çocuk oyun alanları miniklerin hayal gücünü beslerken, 256 araçlık otopark elektrikli şarj istasyonlarıyla donatılmıştır. Akıllı ev sistemleriyle ısıtma, aydınlatma ve güvenlik avucunuzun içindedir. Tenis kortu ise günün yorgunluğunu unutturur. Tüm bu ayrıcalıklar, aidatsız yaşam modelimizin parçasıdır.





Spa/Hamam



Havuz



Sauna

Yeni nesil Sağlıklı yaşam

Mab Halkalı'da sağlıklı yaşam bir tercih değil, sunduğumuz en temel haktır. Kapalı yüzme havuzunda serin bir sabaha merhaba der, günün yorgunluğunu SPA merkezinde atabilirsiniz. Hamamın buharıyla arınır, saunanın sıcaklığında bedeninizi ve zihninizi yenilersiniz. Wellness alanları, profesyonel ekipmanları ve uzman kadrosuyla sağlık rutininizin vazgeçilmezi olacak şekilde tasarlanmıştır. Burada her gün, kendinize yatırım yaptığınız bir gündür.



Yeni nesil Karma yaşam

Mab Halkalı, konut, ticaret, sosyal donatı ve prestijli yaşamı tek bir çatı altında buluşturan yeni nesil karma yaşam modelinin en güçlü örneğidir. Geleneksel konut anlayışının ötesine geçen bu model, yaşamın her alanını birbirine bağlayarak eksiksiz ve bütüncül bir hayat sunar.





M A B H A L K A L I

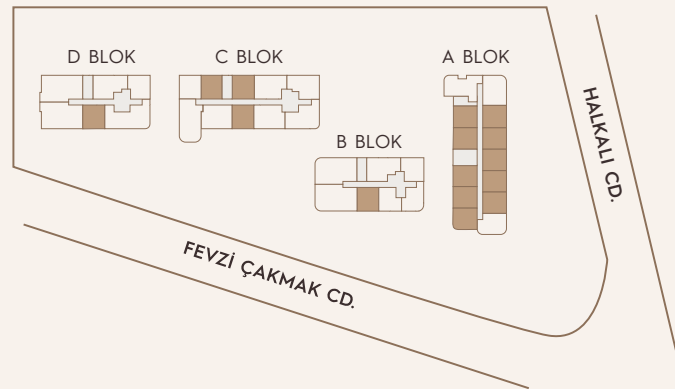
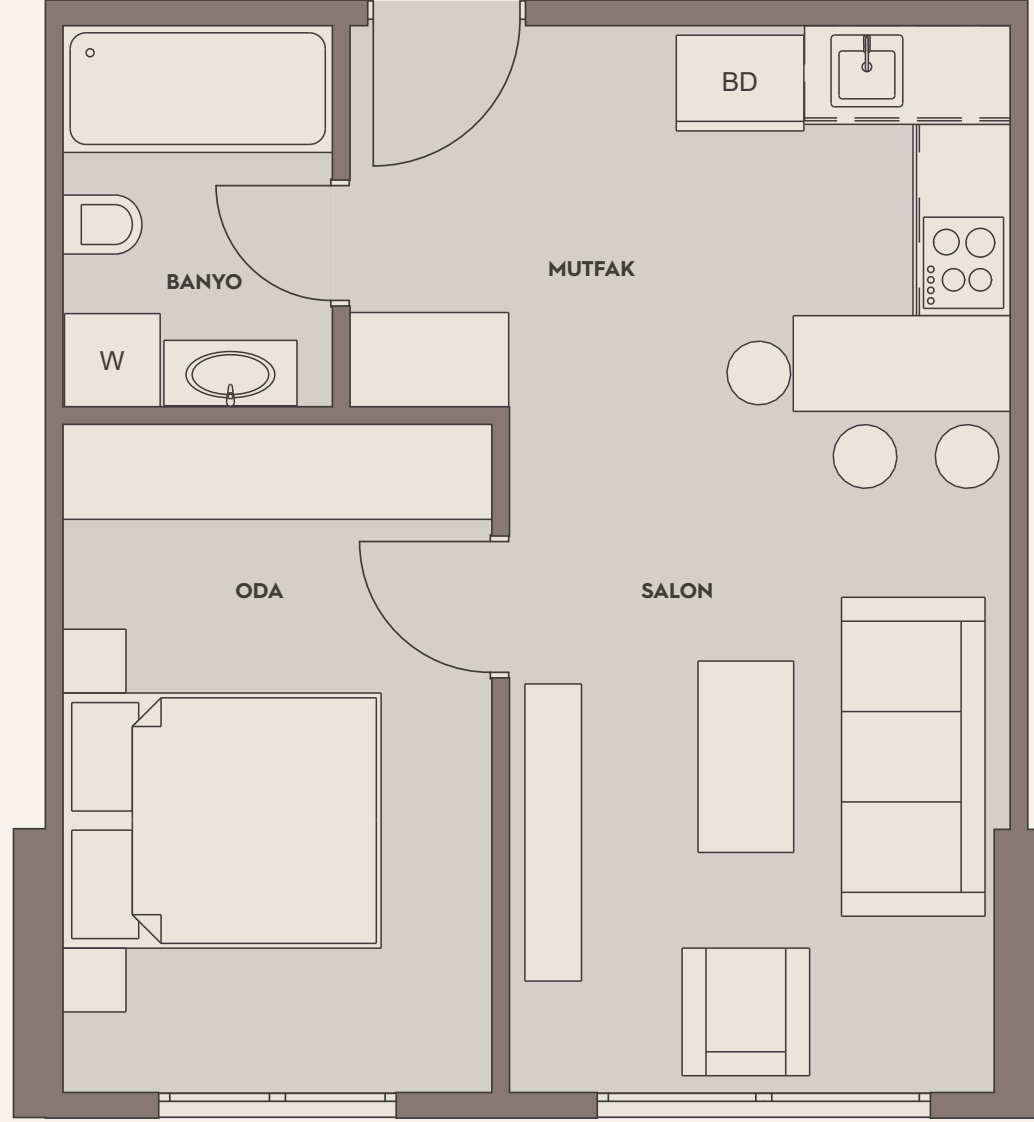
Yaşam Seçenekleri

P L A N L A R

1+1 A TİPİ

- 1 ODA 11,34 M²
- 2 SALON + MUTFAK 23,74 M²
- 3 BANYO 4,08 M²

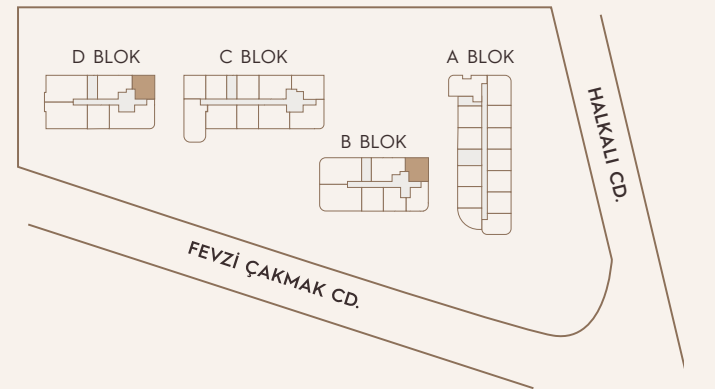
NET ALAN 39,16 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 64,00 M²



1+1 B TİPİ

- 1 ODA 10,55 M²
- 2 SALON + MUTFAK 23,81 M²
- 3 BANYO 4,07 M²

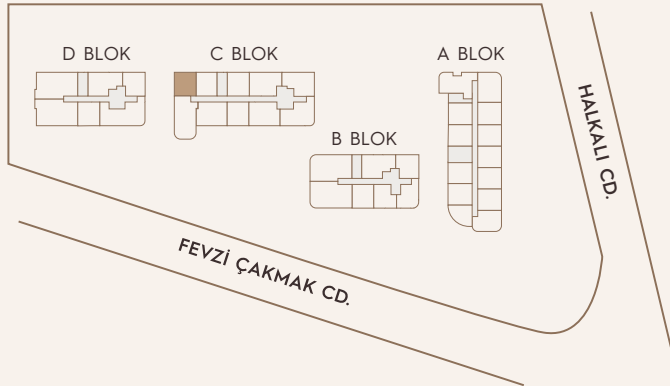
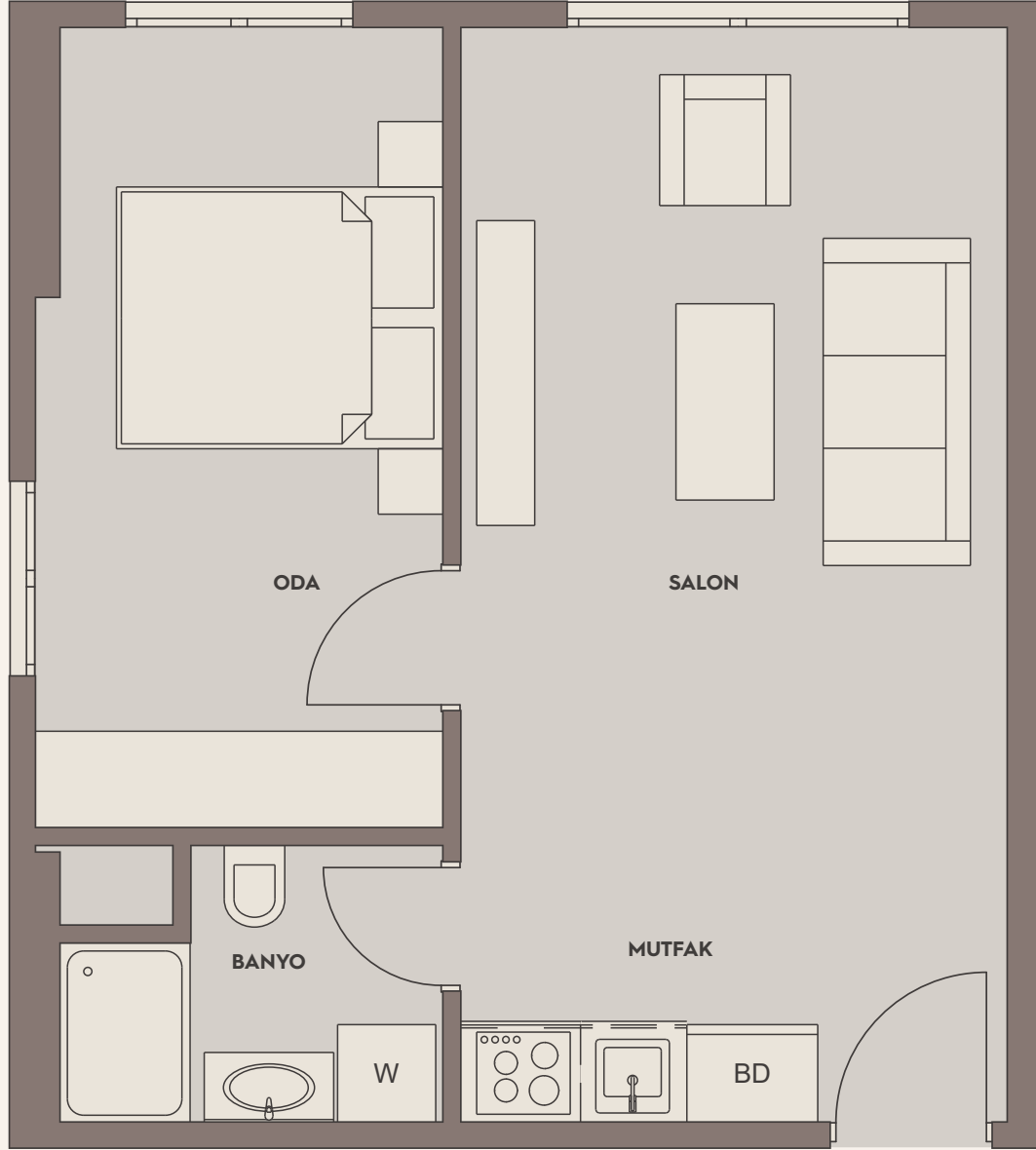
NET ALAN 38,43 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 62,42 M²



1+1 C TİPİ

- 1 ODA 12,25 M²
- 2 SALON + MUTFAK 22,58 M²
- 3 BANYO 3,60 M²

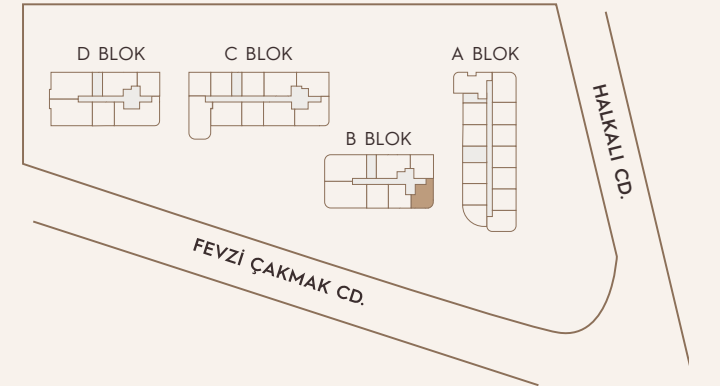
NET ALAN 39,16 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 61,21 M²



1+1 D TİPİ

- 1 ODA 11,13 M²
- 2 SALON + MUTFAK 25,12 M²
- 3 BANYO 3,67 M²

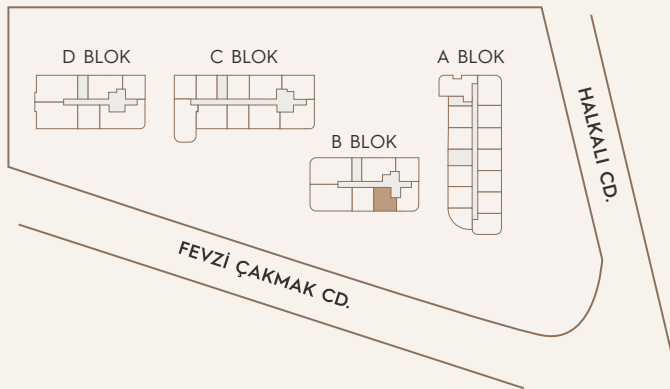
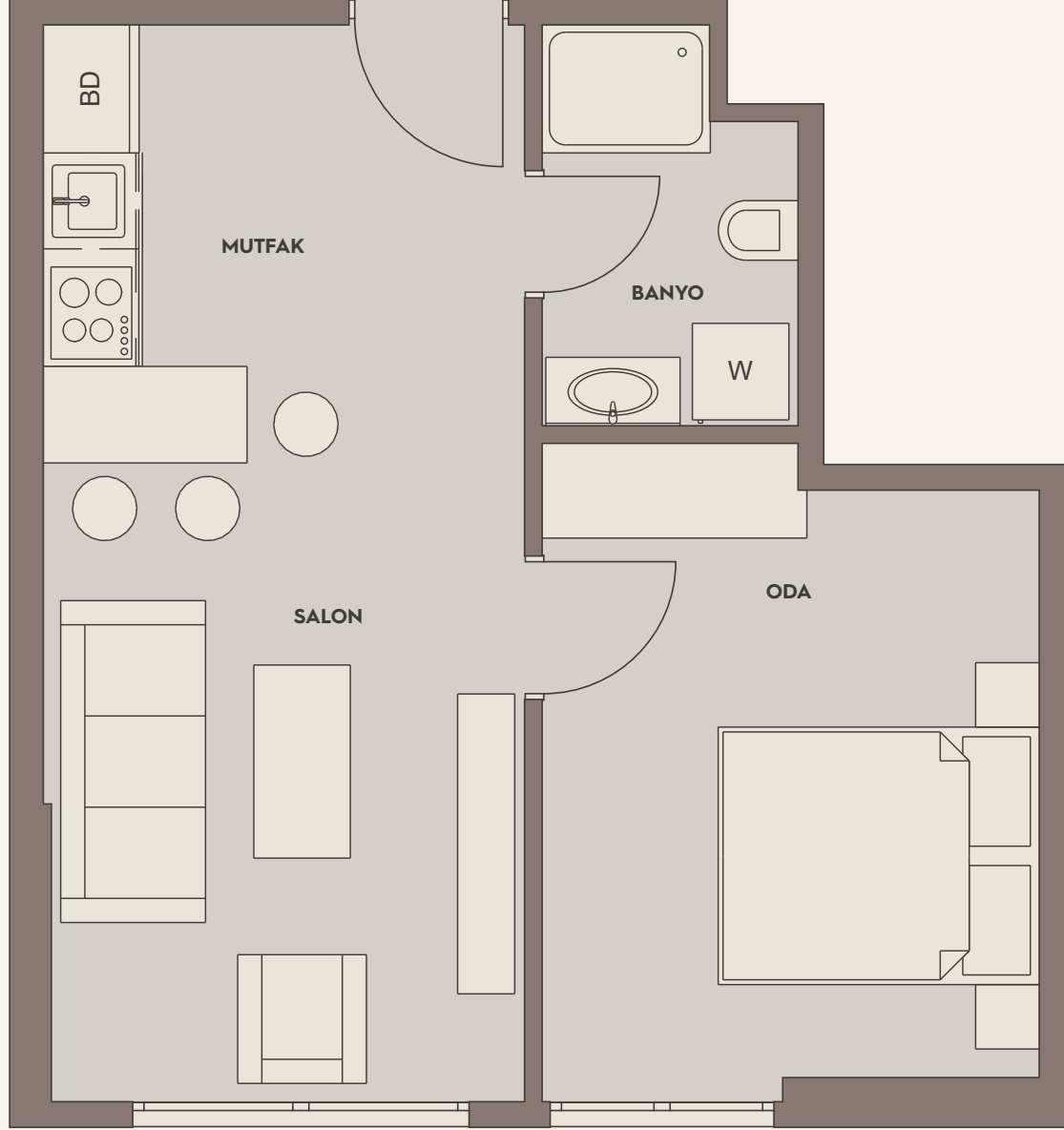
NET ALAN 39,92 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 67,32 M²



1+1 E TİPİ

- 1 ODA 12,27 M²
- 2 SALON + MUTFAK 20,08 M²
- 3 BANYO 3,67 M²

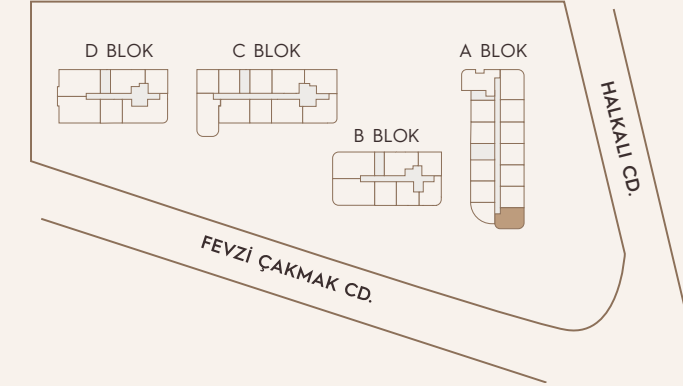
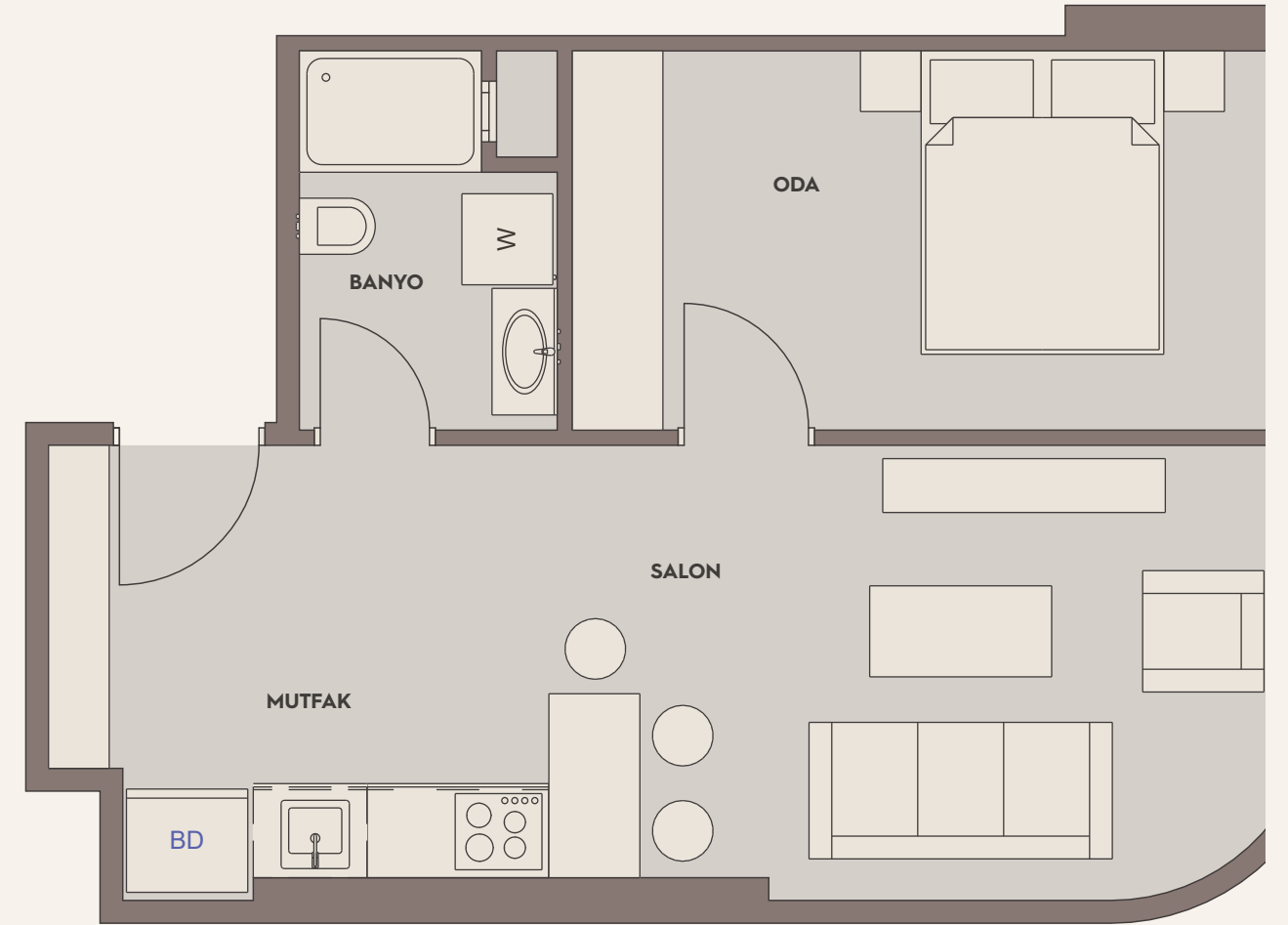
NET ALAN 36,02 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 56,72 M²

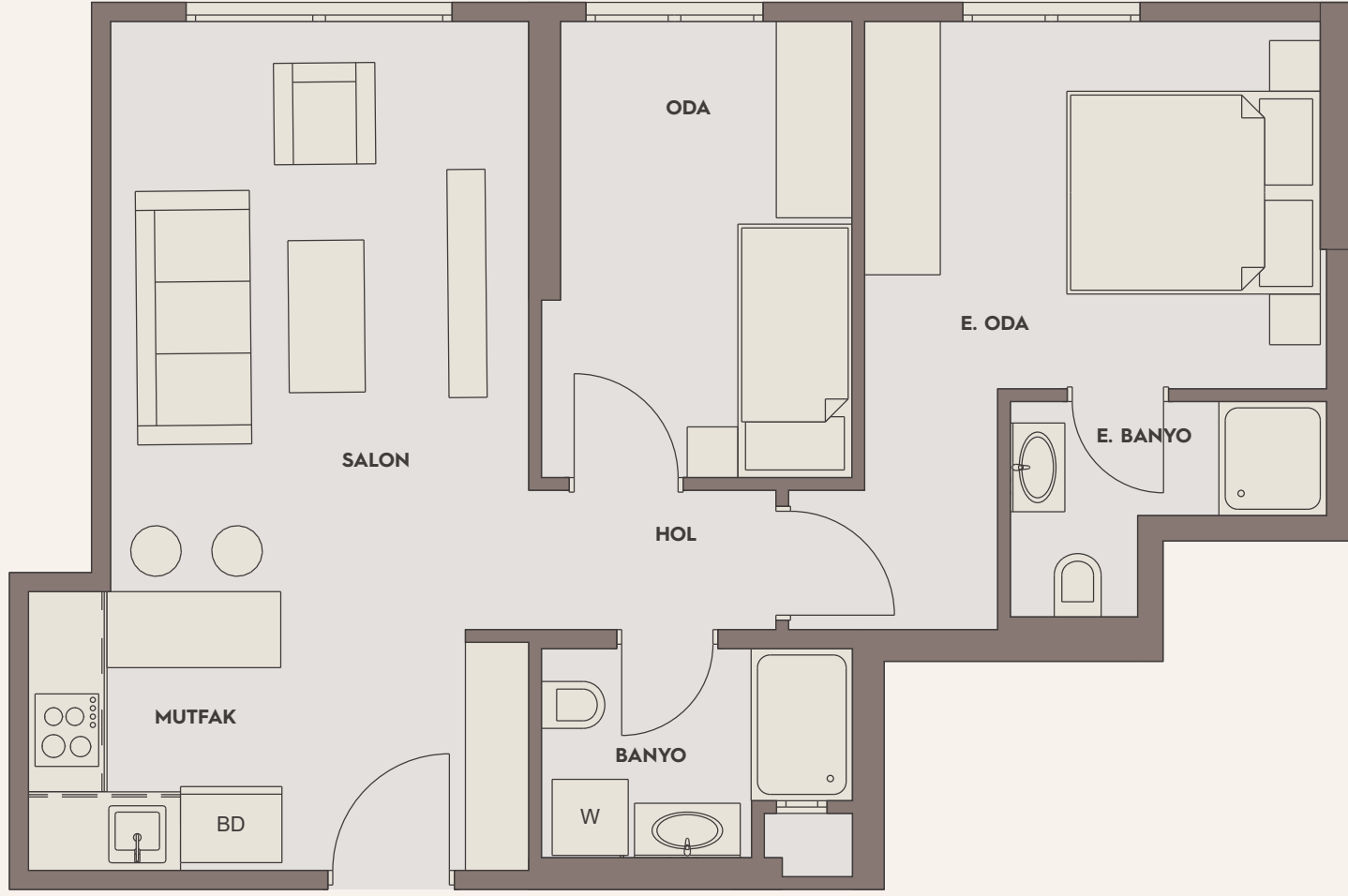


1+1 F TİPİ

- 1 ODA 12,25 M²
- 2 SALON + MUTFAK 23,98 M²
- 3 BANYO 3,86 M²

NET ALAN 40,09 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 64,14 M²

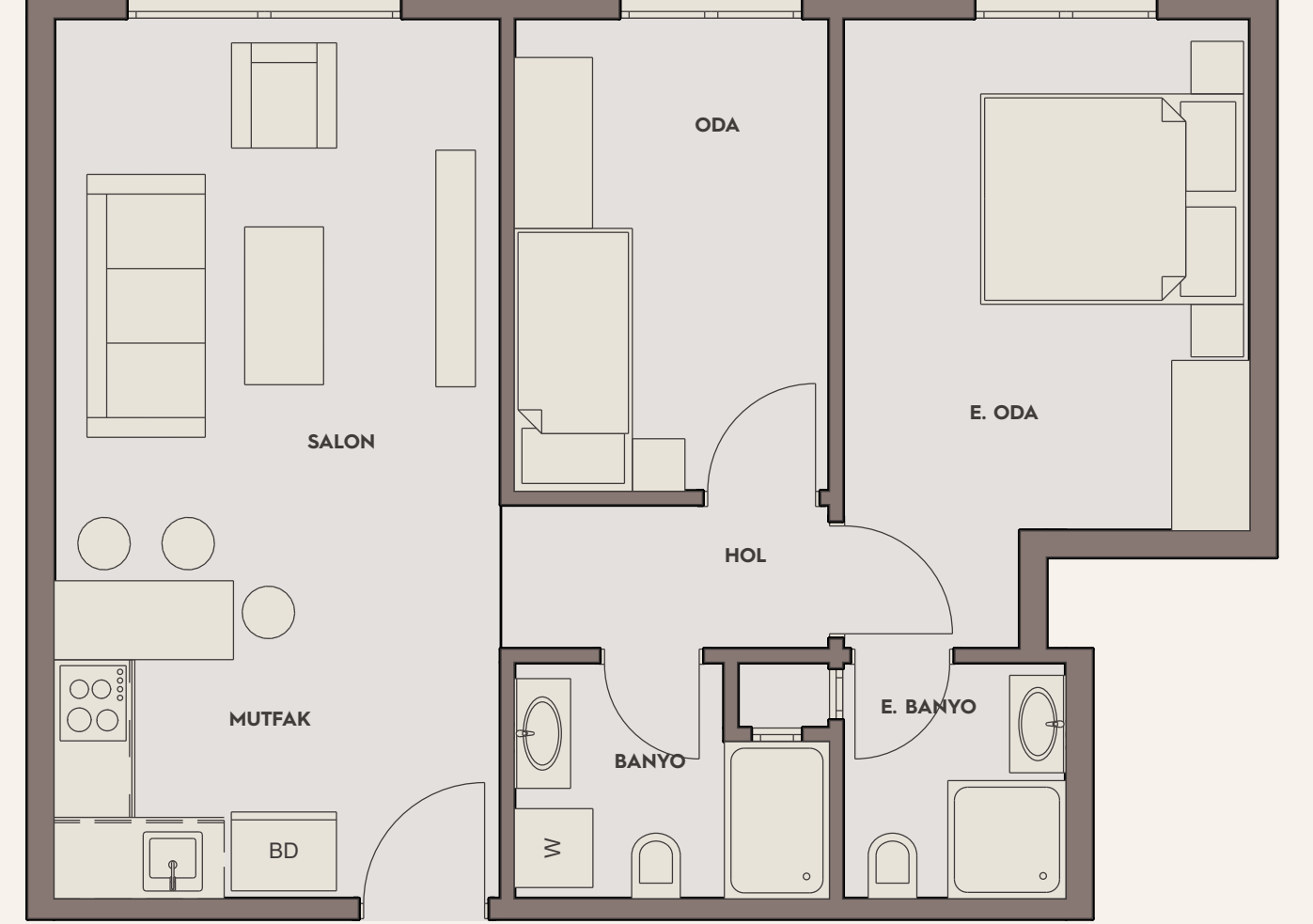
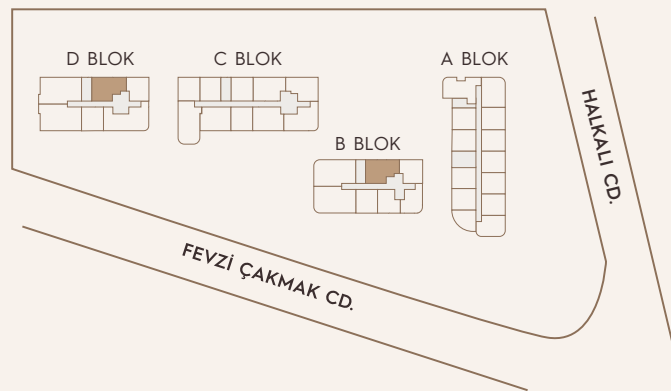




2+1_A TİPİ

1	HOL	2,15 M ²
2	SALON + MUTFAK	23,54 M ²
3	E. ODA	13,23 M ²
4	E. BAYNO	3,15 M ²
5	BANYO	3,84 M ²
6	ODA	8,82 M ²

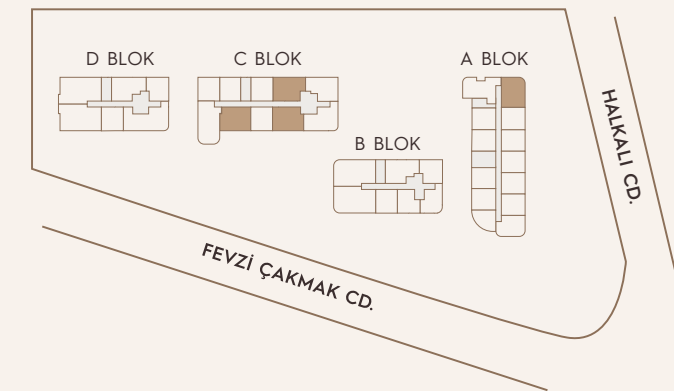
NET ALAN	54,73 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	85,69 M ²



2+1_B TİPİ

1	HOL	2,75 M ²
2	SALON + MUTFAK	22,78 M ²
3	E. ODA	13,31 M ²
4	E. BAYNO	3,06 M ²
5	BANYO	3,84 M ²
6	ODA	8,64 M ²

NET ALAN	54,92 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	86,16 M ²

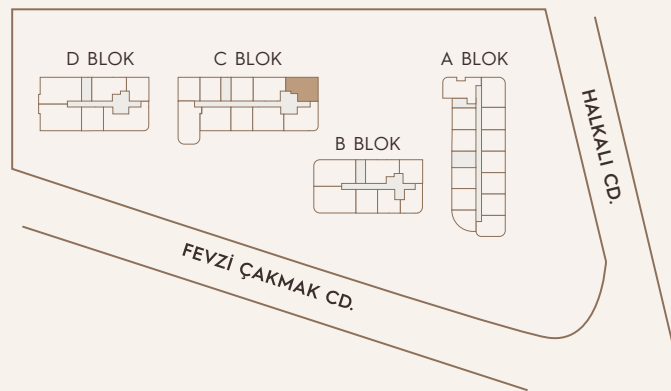




2+1 C TİPİ

1	HOL	2,31 M ²
2	SALON + MUTFAK	24,12 M ²
3	E. ODA	12,10 M ²
4	BANYO	3,73 M ²
5	ODA	8,84 M ²

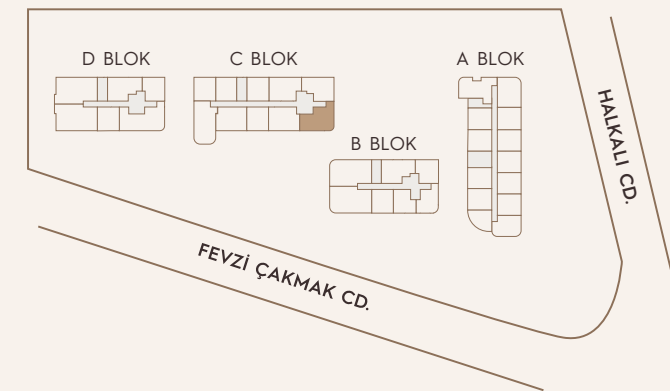
NET ALAN	51,10 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	84,80 M ²



2+1 D TİPİ

1	HOL	2,42 M ²
2	SALON + MUTFAK	20,70 M ²
3	E. ODA	12,74 M ²
4	E. BAYNO	2,86 M ²
5	BANYO	3,64 M ²
6	ODA	8,16 M ²

NET ALAN	50,52 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	89,07 M ²

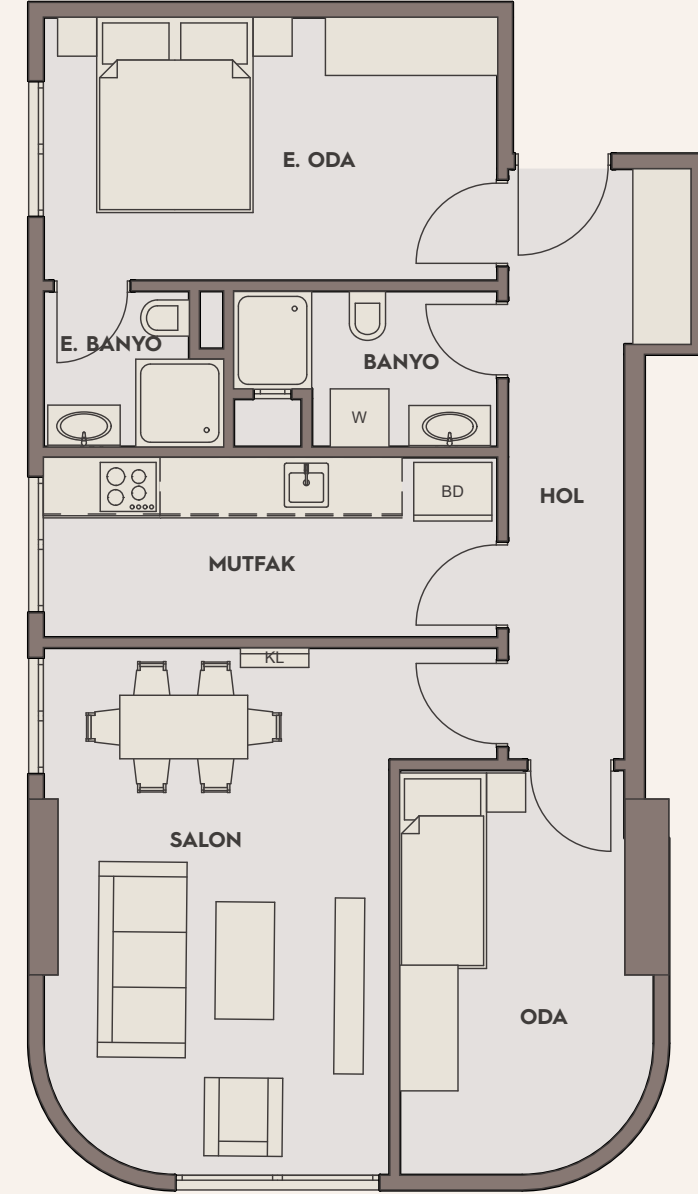
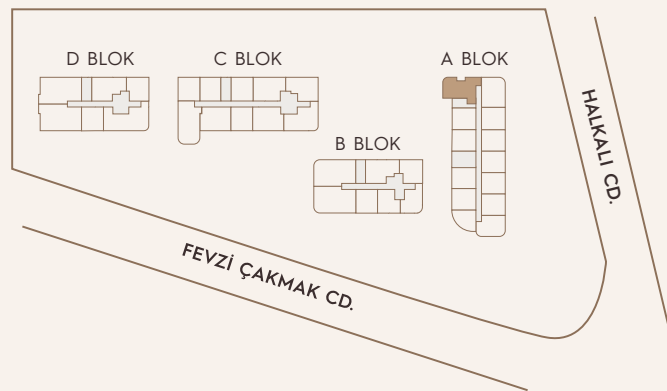




2+1_E TİPİ

1	HOL	6,48 M ²
2	SALON + MUTFAK	21,46 M ²
3	E. ODA	12,60 M ²
4	E. BAYNO	3,31 M ²
5	BANYO	3,69 M ²
6	ODA	8,40 M ²

NET ALAN 55,94 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 90,16 M²



2+1_F TİPİ

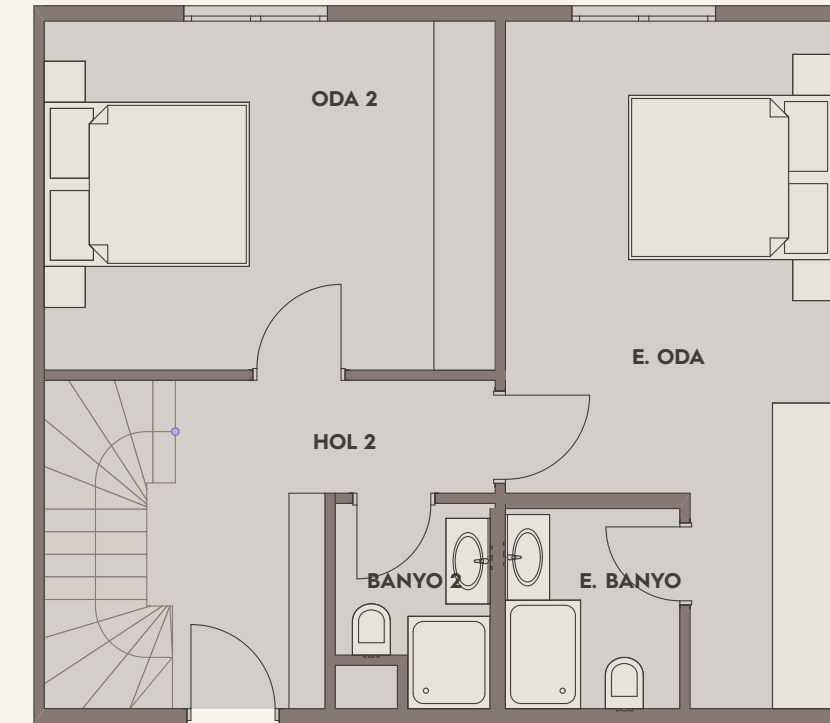
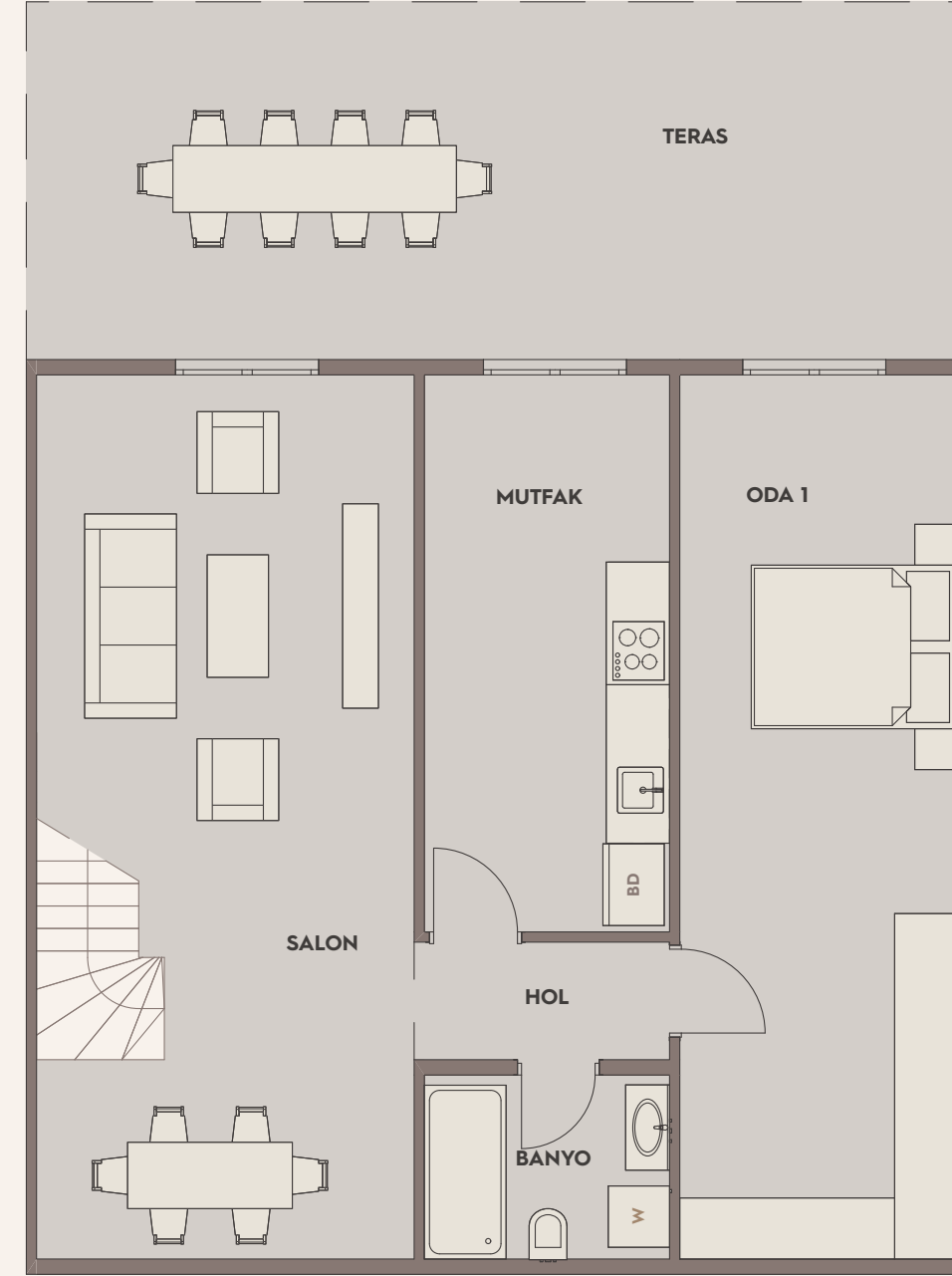
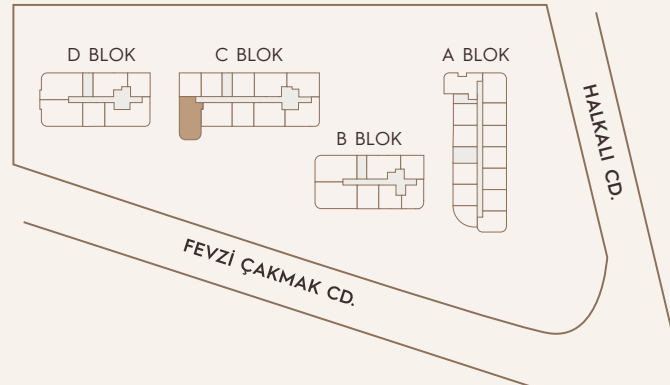
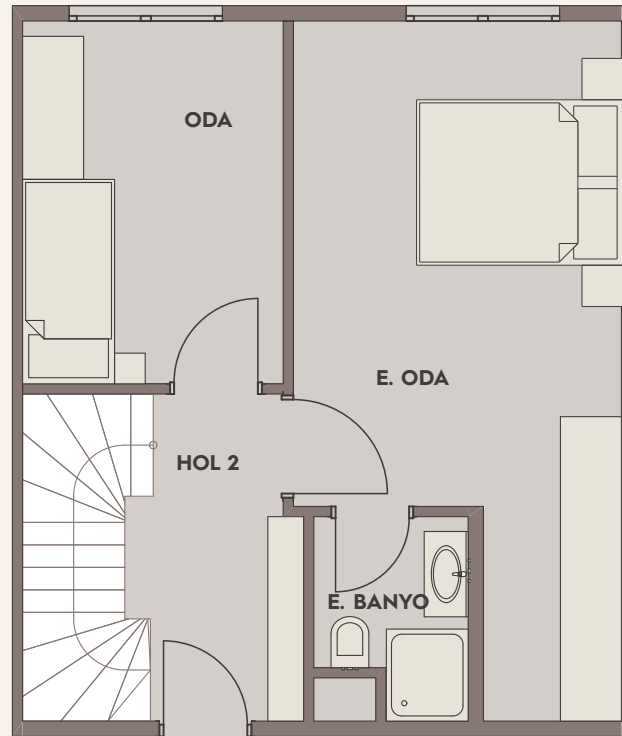
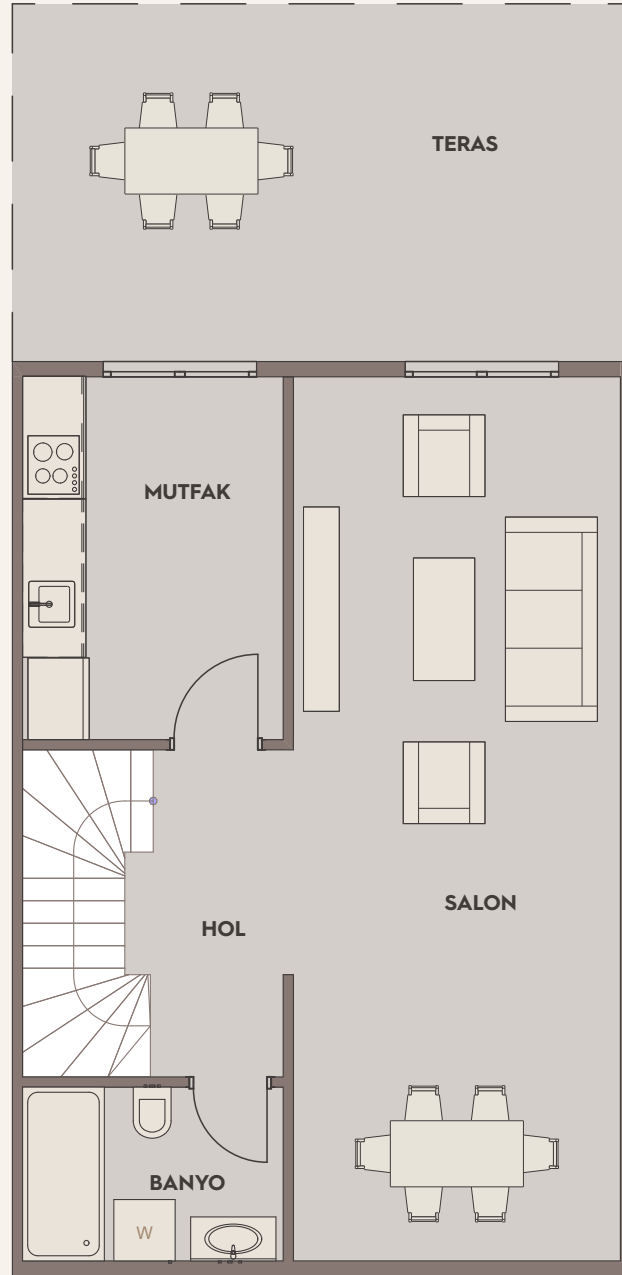
1	HOL	8,48 M ²
2	SALON	20,03 M ²
3	MUTFAK	8,60 M ²
4	E. ODA	12,56 M ²
5	E. BAYNO	2,71 M ²
6	BANYO	3,85 M ²
7	ODA	9,83 M ²

NET ALAN 66,06 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 106,84 M²

2+1_G TİPİ

1	HOL	8,48 M ²
2	SALON	27,68 M ²
3	MUTFAK	9,05 M ²
4	BANYO	4,34 M ²
5	HOL 2	8,56 M ²
6	ODA 1	9,05 M ²
7	E. ODA	18,08 M ²
8	E. BAYNO	3,02 M ²
9	TERAS	21,17 M ²

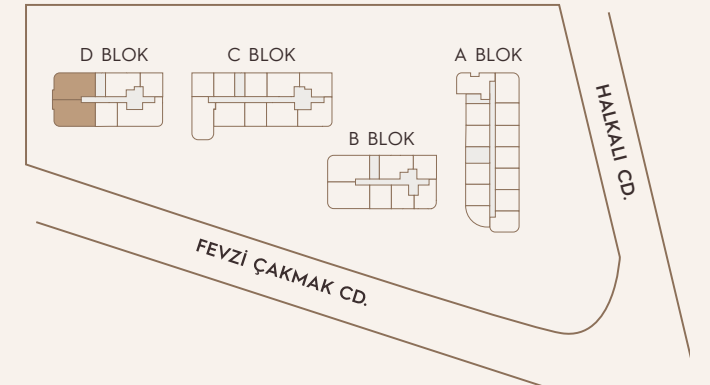
NET ALAN 109,43 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 153,56 M²

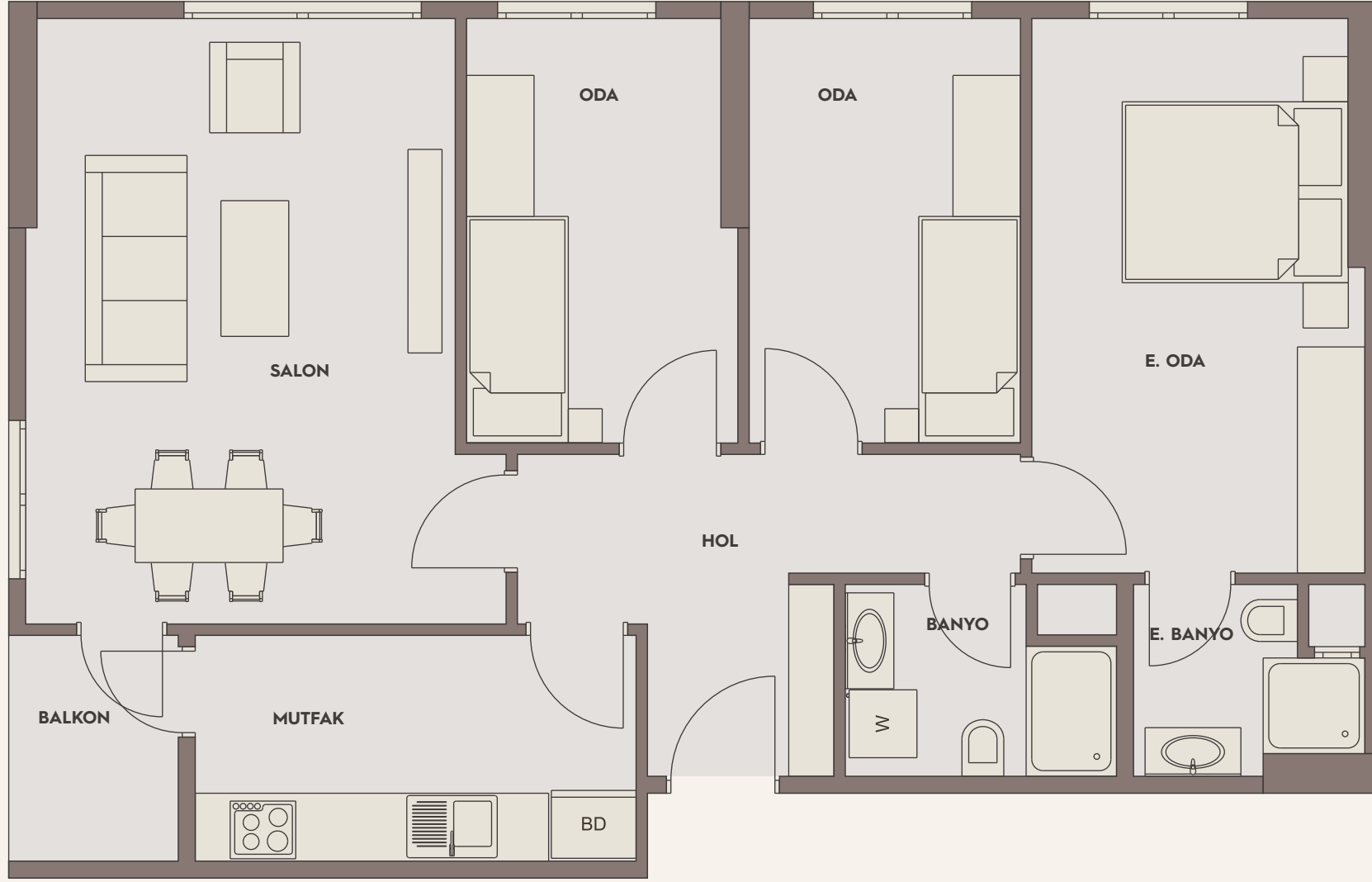


3+1_E TİPİ

1	HOL	2,88 M ²
2	SALON	29,66 M ²
3	MUTFAK	13,08 M ²
4	ODA	23,35 M ²
5	BANYO	4,32 M ²
6	HOL 2	10,71 M ²
7	ODA 2	14,95 M ²
8	BANYO 2	3,02 M ²
9	E. ODA	17,66 M ²
10	E. BAYNO	3,32 M ²
11	TERAS	32,36 M ²

NET ALAN 155,31 M²
SATIŞA E. BRÜT ALAN 216,78 M²

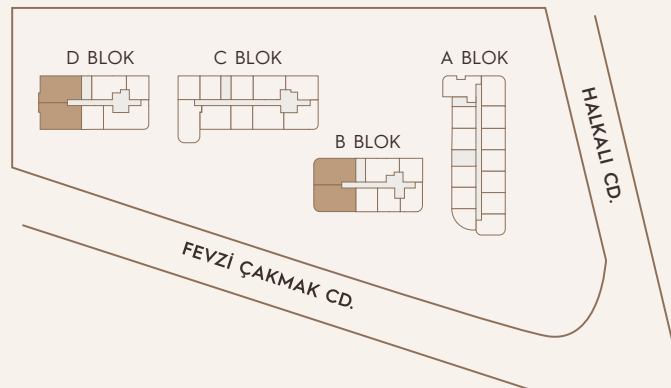




3+1 A TİPİ

1	HOL	8,15 M ²
2	SALON	21,02 M ²
3	MUTFAK	7,82 M ²
4	E. ODA	14,12 M ²
5	E. BAYNO	3,52 M ²
6	BANYO	4,07 M ²
7	ODA	9,00 M ²
8	ODA	9,00 M ²
9	BALKON	3,00 M ²

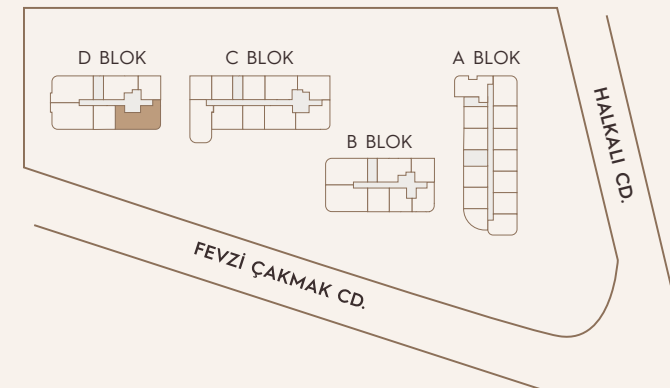
NET ALAN	80,03 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	128,04 M ²

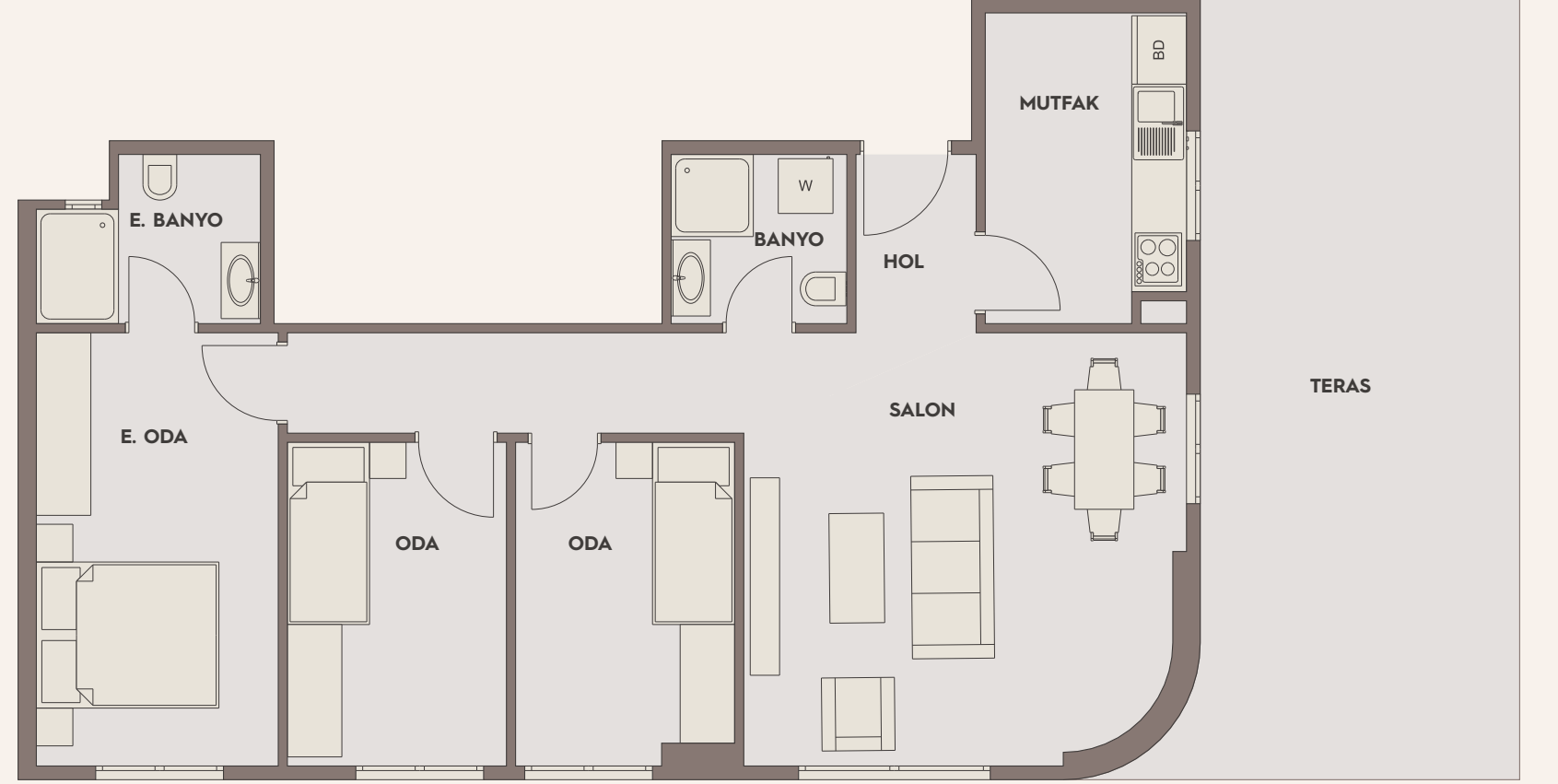


3+1 B TİPİ

1	HOL	9,47 M ²
2	SALON	21,23 M ²
3	MUTFAK	7,28 M ²
4	E. ODA	12,58 M ²
5	E. BAYNO	4,01 M ²
6	BANYO	3,57 M ²
7	ODA	8,51 M ²
8	ODA	8,51 M ²

NET ALAN	75,16 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	122,50 M ²

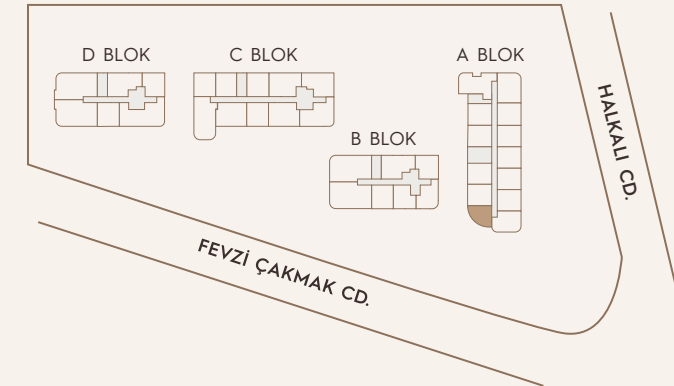
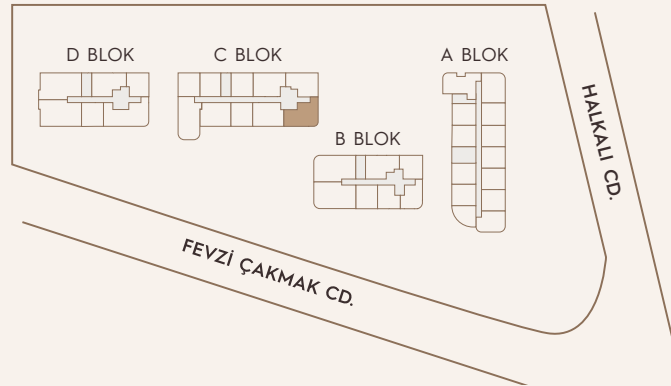




3+1 C TİPİ

1	HOL	8,19 M ²
2	SALON	21,55 M ²
3	MUTFAK	9,28 M ²
4	E. ODA	13,41 M ²
5	E. BAYNO	3,16 M ²
6	BANYO	4,08 M ²
7	ODA	9,00 M ²
8	ODA	9,00 M ²
9	BALKON	3,00 M ²
10	TERAS	21,00 M ²

NET ALAN	101,67 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	149,57 M ²



3+1 D TİPİ

1	HOL	9,47 M ²
2	SALON	21,23 M ²
3	MUTFAK	7,28 M ²
4	E. ODA	12,58 M ²
5	E. BAYNO	4,01 M ²
6	BANYO	3,57 M ²
7	ODA	8,51 M ²
8	ODA	8,51 M ²
9	TERAS	30,41 M ²

NET ALAN	105,57 M ²
SATIŞA E. BRÜT ALAN	152,91 M ²

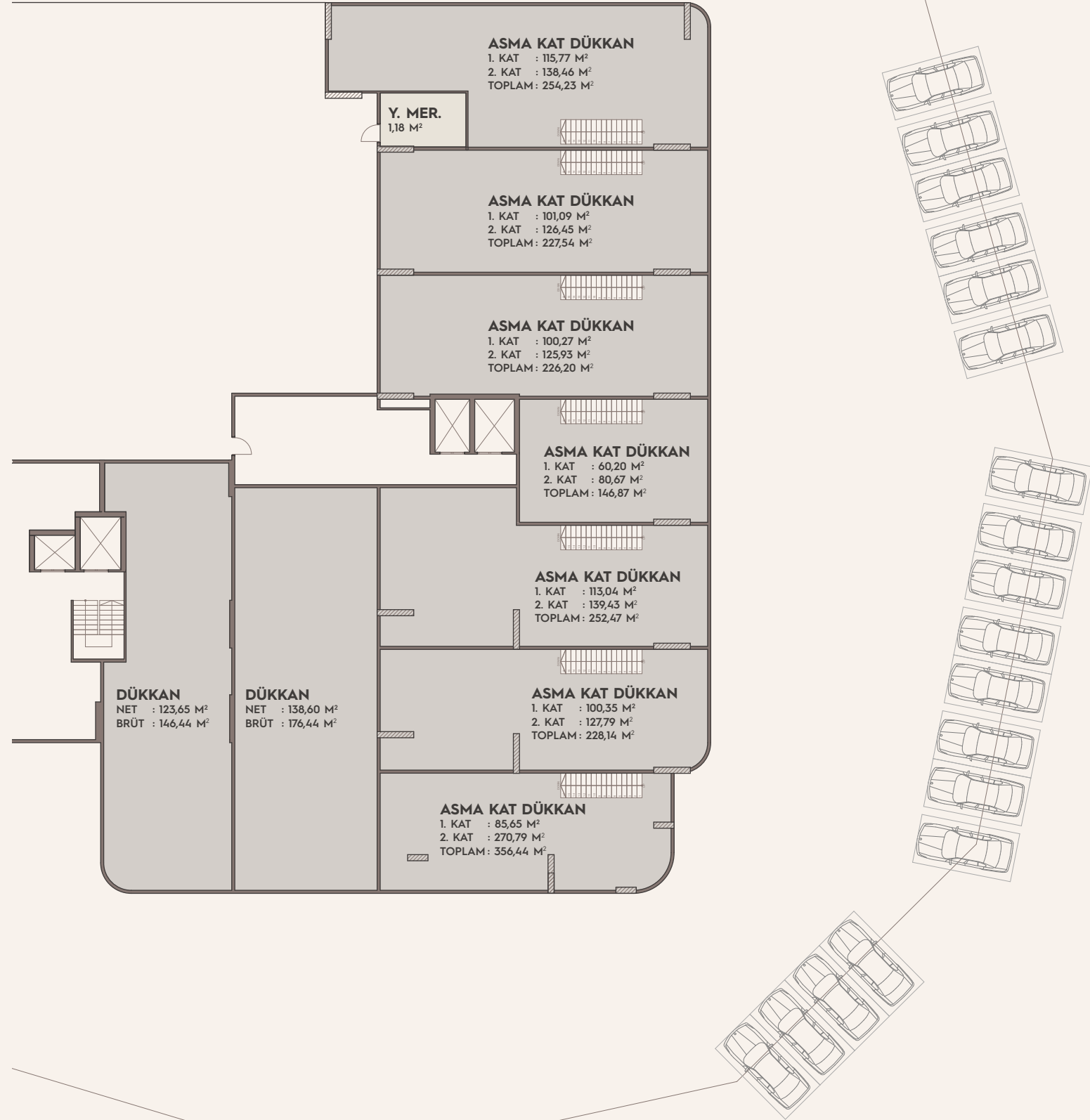


M A B H A L K A L I

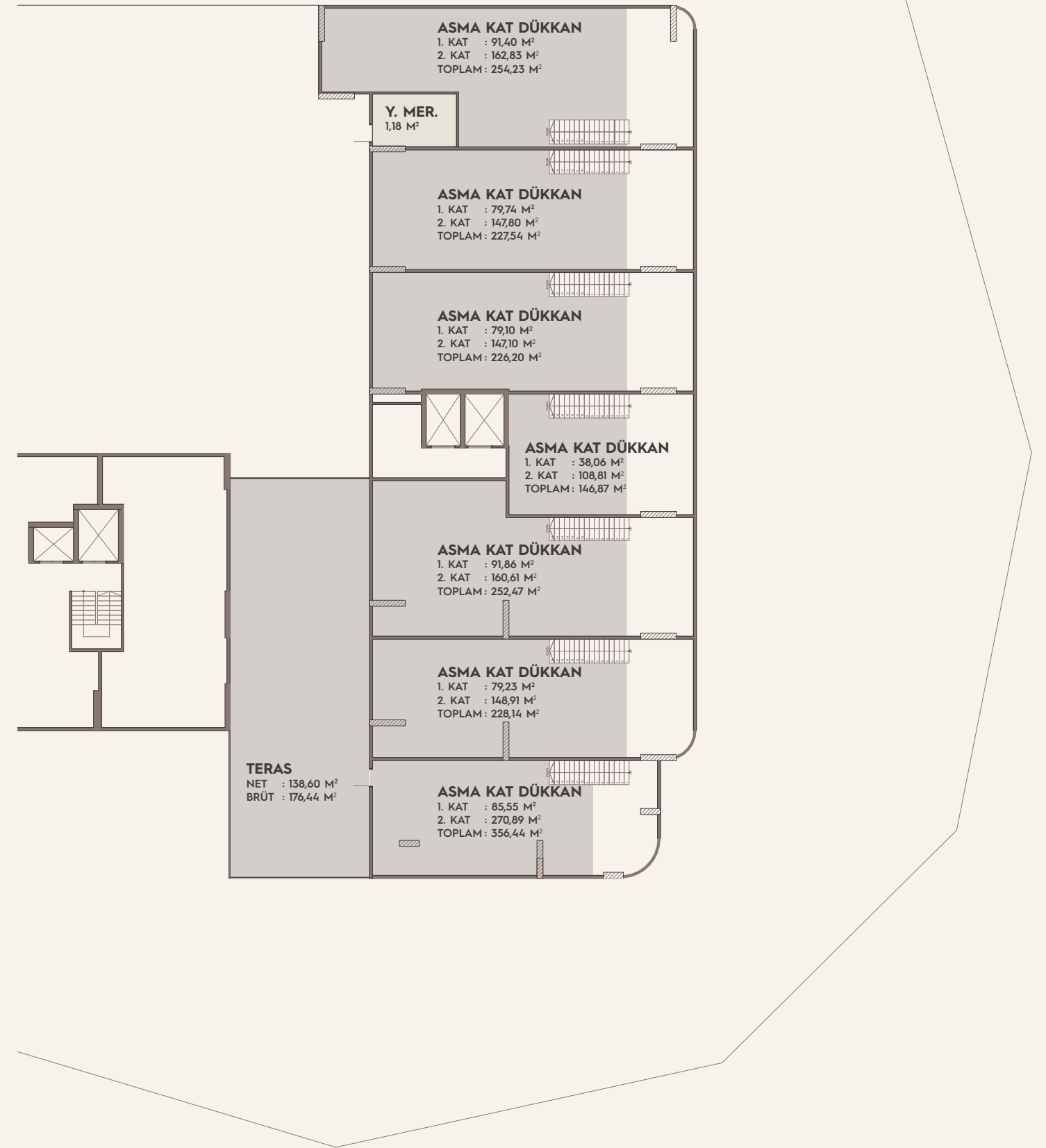
Ticari Seçenekler

P L A N L A R

Prestij Dükkanlar

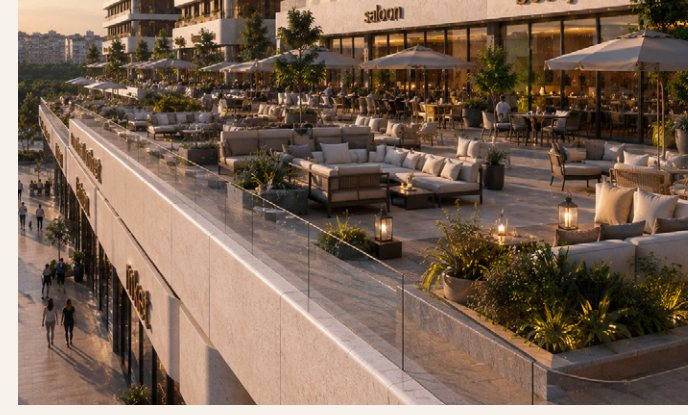


Prestij Dükkanlar



M A B H A L K A L I

Teras Dükkanlar



Bir üst katta, teraslı olarak tasarlanan Teras Dükkanları ise bambaşka bir deneyim sunar. Cadde gürültüsünden uzak, ferah teraslarıyla yeme-içme konseptindeki mekanlara ev sahipliği yapar. Kahvaltılık kafeler, özel akşam yemekleri sunan restoranlar ve keyifli kafeteryalar, burada sizleri bekler.

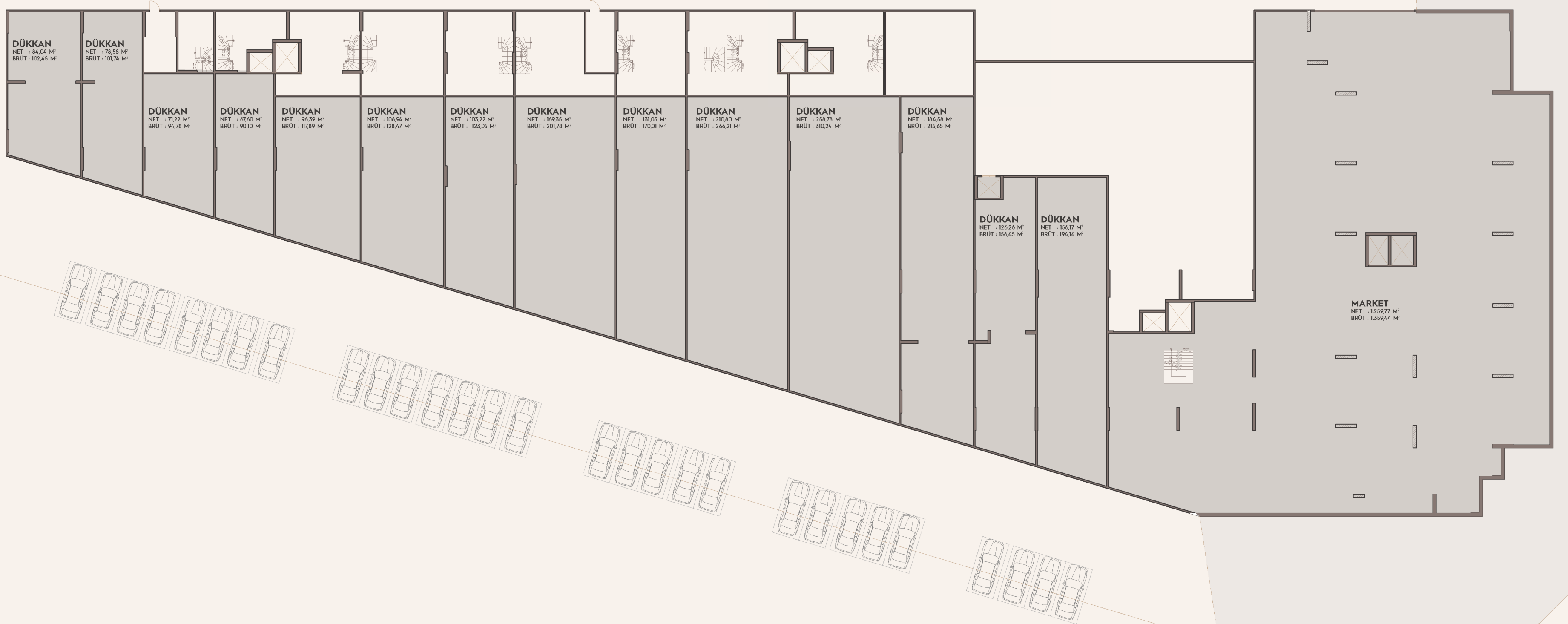


M A B H A L K A L I

Cadde Dükkanlar



Cadde dükkanları, iki ana caddenin kesiştiği noktada, yayaaların ve şehrin tam kalbinde yer alır. Yüksek yaya trafiği, görünürlük ve erişilebilirlik, bu dükkanları ticaretin en canlı noktası haline getirir. Günlük hayatın vazgeçilmezlerini bir araya getirir. Market, eczane, kuru temizleme, kuaför ve benzeri ihtiyaç mağazalarıyla donatılan bu alan, hayatı kolaylaştırır.





WWW.MABHALKALI.COM